

	ELEKTRONINIŲ AUKCIŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖS TAISYKLĖS	Puslapis 1 iš 6
		Leidimas 2

**ELEKTRONINIŲ AUKCIŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖS
TAISYKLĖS**

Taikoma: Administravimo ir bendrųjų reikalų skyrius	Atsakingas už įgyvendinimą: Administravimo ir bendrųjų reikalų skyriaus vadovas
Parengė: Projektų vadovė Vita Žukauskė	Patvirtino: Korporatyvinių reikalų grupės vadovė Renata Saulytė
Suderino: Administravimo ir bendrųjų reikalų skyriaus vadovas Gediminas Žėba Veiklos efektyvumo valdymo komandos vadovė Ingrida Šeduikienė Duomenų apsaugos vadovė Jolanta Petrauskienė Teisininkė Elvyra Stancikienė Informacijos saugos vadovas Nerijus Slušnys	Funkcija: PLP7 Veiklos užtikrinimo valdymas

	ELEKTRONINIŲ AUKCIŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖS Taisyklės	Puslapis 2 iš 6
		Leidimas 2

1. PASKIRTIS

1.1. Akcinės bendrovės „Via Lietuva“ elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis taisyklės (toliau – Taisyklės) reglamentuoja AB Via Lietuva (toliau – Aukciono organizatorius) elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas Aukciono organizatoriui nuosavybės teise priklausantis nekilnojamas ir/arba kilnojamas turtas, organizavimą ir vykdymą informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje www.evarzytynes.lt.

1.2. Taisyklės parengtos vadovaujantis Aukciono organizatoriaus Nuosavybės teise valdomo turto pardavimo veiklos vadovu ir Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo, patvirtinto valstybės įmonės Registrų centro generalinio direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. NVE-177 (1.3 E) „Dėl Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2. SĄVOKOS, SUTRUMPINIMAI IR APIBRĖŽIMAI

2.1. Veiklos vadove naudojamos sąvokos, sutrumpinimai, apibrėžimai:

Sąvoka, sutrumpinimas	Apibrėžimas
Elektroninis aukcionas (toliau – Aukcionas)	turto pirkimo–pardavimo būdas, vykdomas informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje.
Dalyvis	asmuo, pageidaujantis dalyvauti Aukcijoje, patvirtinęs savo tapatybę, įvykdęs Aukciono organizatoriaus skelbime nustatytus reikalavimus, patvirtinęs apie susipažinimą su skelbime nurodytomis Aukciono vykdymo sąlygomis, šiomis Taisyklėmis, taip pat patvirtinęs apie sutikimą tvarkyti jo asmens duomenis, ir Aukciono organizatoriaus patvirtintas dalyviu.
Dalyvio garantinis įnašas	skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kuri negali būti didesnė kaip 10 (dešimt) procentų pradinės bendros Aukciono būdu parduodamo aukciono objekto pardavimo kainos. Dalyvio garantinį įnašą asmuo privalo sumokėti į Aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Aukcioną.
Dalyvio registravimo mokestis	Aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į Aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Aukcioną (jeigu taikoma) ir, kuri yra neįskaitoma į turto pardavimo kainą ir negražinama, išskyrus šiame Apraše numatytus atvejus. PVM Dalyvio registravimo mokesčiui netaikomas tik tuo atveju, jeigu taip nustatyta Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatyme
Aukciono laimėtojas	didžiausią kainą pasiūlęs Aukciono dalyvis, kuris paskelbtas elektroninio Aukciono laimėtoju.
Aukciono organizatorius	Akcinė bendrovė „Via Lietuva“
Taisyklės	Akcinės bendrovės „Via Lietuva“ elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis taisyklės

3. AUKCIŲ SKELBIMAS

3.1. Apie rengiamą Aukcioną ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas iki dalyvių registravimo į Aukcioną pradžios skelbiama interneto svetainėje www.evarzytynes.lt bei AB Via Lietuva svetainėje <https://vialietuva.lt/>. Aukcionui neįvykus informacija apie rengiamą to paties turto naują Aukcioną skelbiama ne vėliau kaip prieš 4 (keturias) darbo dienas iki dalyvių registravimo į Aukcioną pradžios.

3.2. Skelbime apie Aukcioną turi būti nurodyta:

3.2.1. Aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;

3.2.2. Aukciono organizatoriaus darbuotojo, atsakingo už informacijos teikimą, vardas ir pavardė, pareigos, kontaktinis telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

3.2.3. informacija apie parduodamą turtą;

3.2.4. pradinė turto pardavimo kainą; ji apvalinama pagal matematines skaičių apvalinimo taisykles iki sveikojo skaičiaus (t. y. nurodoma kainą eurais be centų);

3.2.5. minimalus kainos didinimo intervalas;

3.2.6. registravimo į Aukcioną pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

3.2.7. Aukciono pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

3.2.8. parduodamo turto apžiūros vieta, data, laikas ir sąlygos (jeigu taikoma);

	ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖS Taisyklės	Puslapis 3 iš 6
		Leidimas 2

- 3.2.9. minimalus privalomas dalyvių skaičius (jeigu taikoma);
- 3.2.10. dalyvio registravimo mokesčio dydis ir jo sumokėjimo terminas (jeigu taikoma);
- 3.2.11. dalyvio garantinio įnašo dydis ir jo sumokėjimo terminas;
- 3.2.12. Aukciono organizatoriaus sąskaitos (-ų), į kurią (-ias) turi būti sumokamas dalyvio garantinis įnašas, dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikoma) ir atsiskaitoma už parduodamą turtą, numeris (-iai);
- 3.2.13. atsiskaitymo už nupirktą turtą terminas bei tvarka ir / arba pirkimo–pardavimo sutarties sąlygos, įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo priemonės (jeigu taikoma);
- 3.2.14. garantinio įnašo (neįvykus Aukcionui, atšaukus Aukcioną, nelaimėjusiems dalyviams, kitais atvejais) grąžinimo tvarka ir terminai;
- 3.2.15. registravimo mokesčio (atšaukus Aukcioną) grąžinimo tvarka ir terminai (jei taikoma);
- 3.2.16. kiti kvalifikaciniai reikalavimai, susiję su parduodamu turtu (jeigu taikoma);
- 3.2.17. kitos turto pardavimo sąlygos ir informacija, kuri turi būti atskleista ir viešinama .
- 3.3. Potencialiems pirkėjams, Aukciono dalyviams yra rekomenduojama savarankiškai atlikti parduodamo turto patikrą / apžiūrą vietoje ir patikrinti jų manymu reikalingą informaciją, įskaitant, bet neapsiribojant, informaciją apie mokesčius, mokėtinus už parduodamam turtui teiktas komunalines ir kitas paslaugas, kitus mokesčius, susijusią su parduodamu turtu. Tokie patikrinimo veiksmai privalo būti atlikti iki Aukciono pradžios.
- 3.4. Aukciono organizatorius neteikė, neteikia ir neteiks jokių tiesioginių ar netiesioginių rašytinių ar žodinių pareiškimų ar garantijų dėl parduodamo turto būklės ir kokybės, įskaitant, bet neapsiribojant, jokių garantijų dėl parduodamo turto vertės, būklės, atitikimo teritorijų planavimo, statybos, aplinkos apsaugos ir kitiems teisės aktų reikalavimams ar tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, išskyrus pareiškimus ir garantijas bei dokumentus ir/ ar pažymą, kuriuos privaloma pateikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus su tikslu sudaryti ir notariškai patvirtinti turto pirkimo-pardavimo sutartį (-is). Taip pat Aukciono organizatorius neteikia jokių garantijų dėl inžinerinių tinklų ar bet kokių kitų komunikacijų buvimo, galimybės juos įrengti ir/ ar prie jų prisijungti.
- 3.5. Aukciono organizatorius neatsako už jokią žalą ir/ ar nuostolius dėl galimų parduodamo turto trūkumų, įskaitant, bet neapsiribojant, galinčių kilti dėl parduodamo turto neatitikimo statybos, teritorijų planavimo, aplinkos apsaugos ir kitiems teisės aktų reikalavimams, tinkamumo naudoti pagal paskirtį, bet kokio privalomo leidimo nebuvimo arba parduodamo turto neatitikimo potencialaus pirkėjo lūkesčiams ar bet kokios trečiosios šalies pateiktai informacijai apie parduodamą turtą.

4. AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRAVIMAS

- 4.1. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti Aukcione, privalo registruotis Aukciono skelbime nurodytu registravimo laiku. Aukciono dalyvių registracija pradeda registruoti tik tuomet, kai visus reikiamus dokumentus registracijai pateikė bent 2 aukciono dalyviai. Registracijos žingsniai ir varžymosi sąlygos detalizuoti naudotojo instrukcijoje patalpintoje adresu <https://www.evarzytynes.lt/evs/instructions.do> .
- 4.2. Asmens registravimas į Aukcioną vykdomas asmeniui prisijungiant interneto svetainėje www.evarzytynes.lt ir patvirtinant savo tapatybę svetainėje siūlomais asmens tapatybės nustatymo būdais.
- 4.3. Patvirtinti savo tapatybę interneto svetainėje www.evarzytynes.lt nurodytais tapatybės nustatymo būdais gali Lietuvos Respublikos piliečiai arba užsienio piliečiai, kuriems Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka yra išduoti asmens tapatybę patvirtinantys dokumentai.
- 4.4. Asmuo, patvirtinęs savo tapatybę, interneto svetainės www.evarzytynes.lt skiltyje „Mano duomenys“ privalo nurodyti: adresą korespondencijai (jei gyvenamoji vieta / buveinė nėra deklaruota ar nesutampa su deklaruota), elektroninio pašto adresą, kontaktinį telefono numerį, banko sąskaitą, į kurią turi būti grąžintas dalyvio garantinis įnašas. Jeigu Aukcione dalyvaujama per atstovą, atstovas privalo nurodyti atstovaujamo asmens vardą, pavardę (juridinio asmens pavadinimą, įmonės kodą), taip pat atstovavimo pagrindą. Aukciono organizatoriui patvirtinus registracijos duomenis, registracijoje pateikti duomenys negali būti keičiami.
- 4.5. Fizinis asmuo, prisijungęs interneto svetainėje www.evarzytynes.lt, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio ar juridinio asmens atstovas, pateikdamas atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.
- 4.6. Juridinis asmuo Aukcione gali dalyvauti per atstovą – juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuriam įgaliojimą juridinio asmens vadovas gali suteikti, pasirašęs įgaliojimą elektroniniu parašu arba registracijos metu interneto svetainėje www.evarzytynes.lt pateikdamas atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.
- 4.7. Jeigu yra atstovaujama asmenų grupė, ir pats dalyvis bus įgyjamo turto savininkas, jis turi būti įtrauktas kaip atstovaujamas asmuo. Jeigu dalyvis nebus įtrauktas kaip atstovaujamas asmuo atstovaujama asmenų grupėje, tokiu

	ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖS TAISYKLĖS	Puslapis 4 iš 6
		Leidimas 2

atveju jis tik atlieka dalyvio funkciją, bet turto įsigyti neturės galimybės. Jeigu atstovaujami asmenys nenurodo, tai reiškia, kad dalyvis atstovauja save, ir Aukciono laimėjimo atveju įgyjamo turto savininkas bus dalyvis.

4.8. Fizinis asmuo į konkretų Aukcioną gali registruotis tik vieną kartą kaip dalyvis arba kaip juridinio ar fizinio asmens atstovas.

4.9. Asmuo privalo patvirtinti, kad susipažino su šiomis Taisyklėmis, valstybės įmonės Registrų centro patvirtinta Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarka, Aukciono organizatoriaus skelbime nurodytomis turto pardavimo sąlygomis ir sutinka, jog valstybės įmonė Registrų centras ir Aukciono organizatorius tvarkys jo asmens duomenis, įskaitant asmens kodą, dalyvavimo Aukcione tikslais Europos parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas), Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

4.10. Aukcione ketinantys dalyvauti asmenys, registruodamiesi į Aukcioną, pateikia apmokėjimo dokumentų skaitmenines kopijas, papildomai pateikia žemiau nurodytų dokumentų skaitmenines kopijas (jeigu taikoma):

4.10.1. jeigu Aukcione ketina dalyvauti keli asmenys (asmens grupė), sandorio dėl ketinimo įsigyti turtą bendrosios nuosavybės teise arba jungtinės veiklos sutarties kopijas;

4.10.2. atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

4.11. Asmuo, pateikdamas dokumentus registruotis į konkretų Aukcioną, turi būti sumokėjęs Aukciono dalyvio registravimo mokestį (jeigu taikoma) ir dalyvio garantinį įnašą, kurių dydžiai nurodyti Aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą Aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as). Dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) ir dalyvio garantinis įnašas dalyviams grąžinamas tik šiose Taisyklėse nurodytais atvejais ir tvarka.

4.12. Jeigu asmeniui registruojantis į Aukcioną pasibaigė Aukciono registracijos laikas, tolesni registravimo veiksmai negalimi. Jeigu asmuo į Aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as) pervadė dalyvio garantinį įnašą ir Aukciono dalyvio registravimo mokestį (jeigu taikoma), bet nespėjo užbaigti registracijos į Aukcioną, jis Aukciono organizatoriui turi pateikti prašymą, kuriame būtų nurodytas sąskaitos, į kurią reikia grąžinti dalyvio garantinį įnašą ir Aukciono dalyvio registravimo mokestį (jeigu taikoma), numerį. Šiuo atveju dalyvio garantinis įnašas ir Aukciono dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) grąžinami per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

4.13. Aukciono organizatorius ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo registracijos laiko pabaigos patikrina asmens registracijos metu pateiktus dokumentus ir informaciją ir patvirtina/ nepatvirtina asmens registraciją Aukciono dalyviu.

4.14. Dalyvio registracija gali būti atmesta, jeigu:

4.14.1. Dalyvis nesumokėjo garantinio ir/ar registravimo mokesčio (jei taikomi) ir/arba mokėjimo paskirtyje nenurodė arba nurodė klaidingą aukciono numerį.

4.14.2. Dalyvis nepateikė kvalifikaciją atitinkančių, ar kitus reikalavimus, pagrindžiančių dokumentų, jei tokie buvo nurodyti ir/ar reikalaujami skelbime apie Aukcioną.

4.14.3. Dalyvis anksčiau yra laimėjęs Aukciono organizatoriaus vykdomą elektroninį aukcioną, tačiau atsisakė sudaryti sutartį ir įsigyti pardavimo objektą.

4.15. Aukciono organizatoriui patvirtinus arba atmetus dalyvio registraciją, Dalyviui išsiunčiamas elektroninis pranešimas asmens registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu apie patvirtintą arba atmetą registraciją į Aukcioną. Asmuo savo registracijos būseną turi galimybę patikrinti prisijungęs prie tinklalapio www.evarzytynes.lt.

5. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

5.1. Aukciono organizatorius asmens duomenis tvarko vadovaujantis Europos parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas, toliau – BDAR), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu, Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo, patvirtinto valstybės įmonės Registrų centro generalinio direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. NVE-177 (1.3 E) „Dėl Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir Aukciono organizatoriaus Privatumo politika.

5.2. Informacija apie tvarkomus asmens duomenis yra pateikta šių Taisyklių 1 priede.

6. AUKCIONO VYKDYMAS

6.1. Aukcionus organizuoja ir vykdo Aukciono organizatoriaus įgalioti asmenys.

6.2. Aukcionas vykdomas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki Aukciono pradžios į Aukcioną neužsiregistravo nei vienas Aukciono dalyvis, Aukcionas laikomas neįvykusiu.

6.3. Vykstant Aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už Aukcione parduodamą turtą. Aukciono dalyviai kainą gali didinti automatinio arba neautomatinio būdu Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis

tvarkos aprašo, patvirtinto valstybės įmonės Registrų centro generalinio direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. NVE-177 (1.3 E) „Dėl Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

6.4. Aukciono vykdymo metu interneto svetainėje www.evarzytynes.lt rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą turtą pasiūlyta kaina.

6.5. Dalyvio pasiūlyta kaina laikoma priimta, kai iki Aukciono pabaigos ji užfiksuojama interneto svetainės www.evarzytynes.lt serveryje. Aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

7. AUKCIONO PABAIGA

7.1. Aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki Aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, Aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kurio metu Aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą turtą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulinio sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo Aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kuris pradėdamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas Aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

7.2. Aukciono laimėtoju pripažįstamas dalyvis, kuris iki Aukciono pabaigos pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir turto pardavimo kaina. Aukciono laimėtojas į Aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą sumoka skirtumą nuo pasiūlytos pardavimo kainos ir dalyvio garantinio įnašo ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo dienos, jeigu šalys nesusitaria kitaip.

7.3. Pasibaigus Aukcionui, interneto svetainėje www.evarzytynes.lt paskelbiama turto pardavimo kaina, laimėtojui išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą Aukcioną, o nelaimėjusiems dalyviams išsiunčiamas pranešimas apie tai, kad Aukciono nelaimėjo.

7.4. Aukcionas laikomas neįvykusiu jeigu:

7.5. neužregistruotas nė vienas Aukciono dalyvis;

7.6. nė vienas dalyvis nepasiūlo Aukciono sąlygose nustatytos pradinės bendros arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimą pardavimo kainos;

7.7. paaiškėja, kad Aukciono laimėtojas neatitinka Aukciono dalyviui keltų reikalavimų, nurodytų Aukciono sąlygose, ir Aukciono organizatorius priima sprendimą paskelbti Aukcioną neįvykusiu;

7.8. neįvykdytos kitos Aukciono sąlygos;

7.9. Aukciono organizatoriaus skelbime buvo nurodyta sąlyga, kad Aukciono dalyviai registruojami dalyvauti Aukcione tik tada, jei dokumentus registracijai pateikė bent du dalyviai, kurie atitinka Aukciono sąlygų reikalavimus, tačiau įsiregistravo mažiau kaip du Aukciono dalyviai.

7.10. Aukciono organizatorius, pagal interneto svetainės www.evarzytynes.lt administratoriaus pranešimą dėl tinklapio veiklos trikdžių, dėl kurio Aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusiu, gali Aukcioną atšaukti arba jį nutraukti. Sprendimą priima Aukciono organizatorius.

7.11. Aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems dalyvio garantinį įnašą, bet neregistruotiems Aukciono dalyviais, dalyvio garantiniai įnašai grąžinami per 3 darbo dienas nuo Aukciono pabaigos į jų nurodytas sąskaitas.

7.12. Aukciono laimėjimo atveju, Laimėjusio dalyvio sumokėtas dalyvio garantinis įnašas įskaitomas į turto pardavimo kainą.

7.13. Aukciono laimėtojas privalo sudaryti su Aukciono organizatoriumi turto pirkimo-pardavimo sutartį ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Aukciono laimėtojo paskelbimo dienos, jeigu Aukciono skelbime, nenurodyta kitaip. Šalių susitarimu šis terminas gali būti pratęstas. Visas išlaidas, susijusias su turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymu, tvirtinimu ir nuosavybės teisės įregistravimu, notaro atlyginimą, kitas notarinių veiksmų atlikimo išlaidas bei išlaidas, susijusias su duomenų valstybės registruose patikrinimu, apmoka Aukciono laimėtojas (turto pirkėjas). Notarą šalys renkasi bendru sutarimu.

7.14. Pardavimo sutartys, jei teisės aktai nenustato kitokios privalomos sutarties formos, gali būti sudaromos:

7.14.1. raštu, kai Turto pardavimo kaina yra didesnė nei 10 000,00 Eur (su PVM). Standartinės pardavimo sutarties pavyzdys pateikiama 2 priede. Priklausomai nuo pardavimo objekto, gali būti naudojama ir nestandartinė sutartis.

7.14.2. žodžiu, kai Turto pardavimo kaina yra mažesnė, nei 10 000,00 Eur (su PVM). Tokiu atveju pasirašomas Turto pardavimo – priėmimo aktas, kurio forma pateikiama 3 priede. Parduoto Turto pardavimo - priėmimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas.

7.15. Jeigu Aukciono laimėtojas per Taisyklių 7.13 punkte nurodytą terminą atsisako sudaryti, neatvyksta sutartu laiku sudaryti arba nesudaro turto pirkimo-pardavimo sutarties (išskyrus atvejį, kai turto pirkimo-pardavimo sutartis negali būti sudaroma dėl priežasčių, kurios nepriklauso nuo šalių, o priklauso nuo institucijų ir/ ar pareigūnų, kurie privalo išduoti

 Via Lietuva	ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖS Taisyklės	Puslapis 6 iš 6
		Leidimas 2

pažymas ir/ ar kitus dokumentus, kurie yra privalomi įstatymų nustatyta tvarka tinkamai įforminti ir notarine tvarka patvirtinti turto pirkimo-pardavimo sutartį), laikoma, kad jis atsisako pirkti turą. Tokiu atveju asmuo privalo sumokėti 10% nuo savo šiame Aukcione pasiūlytos galutinės kainos dydžio baudą. Į šią baudą įskaitomas Laimėjusio dalyvio sumokėtas dalyvio garantinis įnašas. Aukcionas laikomas neįvykusių.

7.16. Aukciono dalyvis, pripažintas Aukciono laimėtoju, ir atsisakęs sudaryti pardavimo – pirkimo sutartį, privalo sumokėti baudą per 10 d.d. nuo aukciono paskelbimo neįvykusių specialiojoje svetainėje www.evarzytynes.lt dienos ir pateikti Aukciono organizatoriui mokėjamą patvirtinančius dokumentus. Laiku nesumokėjus baudos Aukciono organizatorius turi teisę išieškoti baudą jam prieinamomis teisėtomis priemonėmis, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.17. Už Aukciono paskelbimą, vykdymą, atšaukimą, paskelbimą neįvykusių atsako Aukciono organizatorius. Aukciono organizatorius turi teisę atšaukti Aukcioną ir/ ar paskelbti Aukcioną neįvykusių ir/ ar atsisakyti sudaryti su Aukciono laimėtoju turto pirkimo-pardavimo sutartį, jeigu nustatomos aplinkybės, dėl kurių turto pirkimo-pardavimo sutartis šiame Apraše nustatyta tvarka ir terminais negalės būti sudaryta arba, jei sutartis bus sudaryta, kyla rizika, jog sutartis bus pripažinta niekine, negaliojanti ir negalima vykdyti. Šiame punkte nurodyti Aukciono organizatoriaus sprendimai nebus laikomi Aukciono dalyvių (laimėtojo) teisių pažeidimu. Tokiu atveju Aukciono dalyviams į jų nurodytas sąskaitas per 5 kalendorines dienas nuo šiame punkte nurodyto Aukciono organizatoriaus sprendimo priėmimo dienos grąžinamas registravimo mokestis (jei taikoma) ir garantinis įnašas.

7.18. Aukcionui pasibaigus, informacija apie Aukcioną viešai skelbiama interneto svetainėje www.evarzytynes.lt 60 (šešiasdešimt) dienų.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Ginčai, kilę dėl Aukciono organizavimo, vykdymo ar jo rezultatų, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.2. Šios Taisyklės skelbiamas Aukciono organizatoriaus interneto svetainėje <https://vialietuva.lt/> ir interneto svetainėje www.evarzytynes.lt. Taisyklių nuostatos gali būti keičiamos, paskelbiant jų naują redakciją ir nurodant naujos redakcijos paskelbimo datą ir laiką šiame punkte nurodytose interneto svetainėse. Jei nėra nurodyta kitaip, nauja Taisyklių redakcija įsigalioja jos paskelbimo interneto svetainėse dieną.

8.3. Taisyklės ir jų pakeitimus tvirtina Korporatyvinių reikalų grupės vadovas.

8.4. Taisyklės peržiūrimos Dokumentų valdymo veiklos vadovo nustatyta tvarka.

8.5. Už taisyklių peržiūrą, atnaujinimo inicijavimą ir suderinimą su kitais padaliniais atsakingas dokumento rengėjo padalinys.

9. PRIEDAI

1 priedas. Informacija apie tvarkomus asmens duomenis.

2 priedas. Standartinės pardavimo sutarties pavyzdys.

3 priedas. Standartinio Turto perdavimo – priėmimo akto pavyzdys.